

Вид работ, услуг, периодичность	По существующей ставке 30,49 руб.	Периодичность и стоимость затрат которую осуществляет ООО «УК «Орион»	Планируемая периодичность и стоимость затрат ООО «УК «Орион» при утверждении новой ставки.
Мытье лестниц, 1-2 эт.	1 раз в месяц	2раза в месяц	ежедневно
Мытье лестниц выше 2 этажа	1 раз в месяц	2 раза в месяц	4 раза в месяц
Протирка отопительных приборов на этажах	2раза в год	1раз в месяц	4 раза в месяц
Протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	1 раз в месяц	ежедневно
Мытье кабины лифта	1 раз в месяц	1 раз в месяц	ежедневно
Мытье входных дверей подъезда	0	1 раз в месяц	ежедневно
Мытье глухих окон (альпинисты)	0	0	1 раз в год
Ремонт кровли	17572 руб.	17572руб.	184892р. (материалы, локальная замена, устранение трещин, примыканий, фартук)
Ремонт МОП	23193руб.	23193руб.	675977руб. (использование качественных материалов (более высокого качества), замена дверей, восстановление алюминиевооостекления, напольная плитка (Италия) замена доводчиков, замена светильников (более высокого качества)
Ремонт систем водопровода, отопления, электротехнических устройств, системы видеонаблюдения	596632руб.	596632руб.	2303082р. (материалы, замена шаровых кранов на системе ГВС и отопления, восстановление тепловой изоляции)
Ремонт системы канализации	3048руб.	3048руб.	202427р. (частичная замена лежаков)
Ремонт ИТП	427118 руб.	427118 руб.	1020000р. (с учетом запасных частей, ревизия насосных групп ИТП, химическая промывка систем ИТП, частичная замена автоматики)
Ремонт ворот и шлагбаумов	0	0	101900 руб.
Администратор дома	нет	нет	постоянно
Рабочий комплексного ремонта (плотник)			постоянно
Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) ОДН	383 596,22 руб.	2 998 948,73 руб.	2 998 948,73 (потребление электроэнергии в МОП (лестничные площадки, приквартирные холлы), лифты, ИТП, насосы, пожарная система, СКУД, подсветка фасадная.